

# 48. Omni-metrix



Het  
immo-metrixsysteem  
zorgt voor  
energiebesparing



Alain Willems, die sinds 1995 als importeur actief is in de sector van de verlichting, leert Jacques Stevens kennen tijdens zijn zoektocht naar oplossingen op maat voor het verlichtingsbeheer van het gerechtsgebouw van het Europees Hof te Luxemburg. In april 2009 richten ze samen de bvba Omni-metrix op, een bedrijf dat immotica-producten (beheer van tertiaire en industriële gebouwen) en domoticaproducten (beheer van passieve privéwoningen en andere gebouwen) produceert onder de merknaam Domo-metrix.

### **“Aangezien het immo-metrixsysteem alles kan, kunnen klanten moeilijk geloven dat dit systeem alles regelt maar toch is dat zo!”**

////////////////////////////////////

“Jacques Stevens had mij een beheersysteem voorgesteld dat alle speciale gebouwtechnieken bundelt”, zegt Alain Willems, vandaag directeur marketing van Omni-metrix, “dat wil zeggen, in eerste instantie verlichting, airconditioning, ventilatie en verwarming, maar ook openingen, alarmsystemen, toegangscontroles, een beheersysteem voor badges en de omgevingsgestuurde processen.” Enig obstakel? Het enorme potentieel van het product: “Aangezien het immo-metrixsysteem alles kan, kunnen klanten moeilijk geloven dat dit systeem alles regelt maar toch is dat zo!”

Het immo-metrixsysteem bestaat uit controllers en interfaces in combinatie met een veldbus die ISO 11898-gecertificeerd is en oorspronkelijk in de autosector werd gebruikt, maar die ook zeer geschikt is voor de bouwsector. De logische adresseringsmogelijkheden van de BUS Devil-Net zijn eindeloos: er zijn ongeveer 537 miljoen mogelijke adressen en elk van die adressen beschikt over 64.000 functies. Zo kan informatie veilig worden doorgestuurd met een snelheid van 1 Megabit per seconde. De controller is uitgerust met een Ethernet interface voor internettoegang om onderhoudswerken op afstand te kunnen uitvoeren. En andere bestuursopties zoals telefoon

en gsm zijn ook mogelijk. Omni-metrix biedt een assortiment voor woningen aan tegen een relatief lage prijs en met een hoge mate van veiligheid; een assortiment voor tertiaire gebouwen (ziekenhuizen, rusthuizen, administratieve centra en KMO's); en ten slotte een assortiment voor industriële gebouwen (met een hogere prijs, maar ook met meer beveiliging).

Maar wat heeft dit systeem te maken met duurzame ontwikkeling? Alain Willems ziet een verband in de missie van Omni-metrix: zoeken naar producten met een lange levensduur, die energie besparen en het leven voor iedereen gemakkelijker maken. “Onze producten worden geproduceerd in Wallonië en niet in China, met uitzondering van bepaalde onderdelen. Ze voldoen aan alle CE-normen... En bepaalde interfaces, zoals degene die bij mijn zakenpartner zijn geïnstalleerd, gaan al 17 jaar mee.”

### **“We hebben ook een energiemetersysteem ontwikkeld dat in *real-time* het gas-, water- en energieverbruik kan opmeten en de resultaten naar een e-mailadres versturen. Dat is voordelig voor iedereen: bij waterverlies ben je meteen op de hoogte!”**

////////////////////////////////////

De installatie van een immo-metrixsysteem zorgt ook voor aanzienlijke energiebesparingen: raamcontacten kunnen namelijk gebruikt worden als input in het systeem voor andere functies zoals een alarmsysteem, waardoor de airconditioning automatisch kan worden uitgeschakeld als het systeem detecteert dat het raam open staat. Alle elementen die door het systeem geanalyseerd worden kunnen ook een elektromagnetische klep beïnvloeden voor het regelen van een of meerdere radiatoren, rolluiken, het verlichtingsbeheer enz. De berekening van de verwarming, gekoppeld aan de natuurlijke verlichting en rolluiken, kan tot 93% energie besparen wanneer de rolluiken op het juiste moment worden neergelaten of opgetrokken. “We hebben ook een energiemetersysteem ontwikkeld dat in *real-time* het gas-, water- en energieverbruik kan opmeten



en de resultaten naar een e-mailadres versturen. Dat is voordelig voor iedereen: bij waterverlies ben je meteen op de hoogte!”

Bedrijven kunnen zo beter de besparingen meten aangezien dit systeem verkrijgbaar is tegen een speciaal tarief voor zeer kleine bedrijven, met bijvoorbeeld oplossingen voor 16 afzonderlijke drukknoppen en 16 aparte lichtpunten voor een prijs van 1.235 euro. “Deze versie kan geëxtrapoleerd worden naar een typisch bedrijf. En wanneer het bedrijf groeit, volstaat het om het circuit te openen”, zegt Alain Willems. In een tijd waarin bedrijven ook hun uitstoot van broeikasgassen moeten verminderen, biedt Omni-metrix talrijke ontwikkelingsperspectieven: “Voor een reisbureau dat zijn hele parking verlicht, hebben we er bijvoorbeeld voor gezorgd dat het systeem slechts de weg verlicht waar de bussen staan opgesteld. Dat betekende voor het bedrijf een equivalent van 2,1 maanden rendement op investering en 12,1 ton minder CO2!”

**“Het immo-metrixsysteem heeft ook nobele toepassingen wanneer het gebruikt wordt om het leven van personen met beperkte mobiliteit te vergemakkelijken.”**

////////////////////////////////////

Het systeem kan ook energiebesparingen en CO2-reductie koppelen aan een maatschappelijke dimensie: Omni-metrix heeft bijvoorbeeld samengewerkt met TDS Office Design aan de ontwikkeling van het Smart Office, een openbureau-systeem voor zeer mobiel personeel waarbij elke medewerker beschikt over een badge die het bureau in functie van zijn profiel bijwerkt. “Dit bureau is meer bepaald elektrisch regelbaar in de hoogte, naargelang van de lengte van de medewerker. In het algemeen heeft een bureau voor slechts 60% van de vrouwen en 80% van de mannen de juiste hoogte. In januari 2009 hebben we de Agoria-prijs gewonnen in de categorie ‘Technologie en innovatie’ voor de ontwikkeling van dit bureaubeheersysteem.”

Het immo-metrixsysteem heeft ook nobele toepassingen

wanneer het gebruikt wordt om het leven van personen met beperkte mobiliteit te vergemakkelijken: “Personen met beperkte mobiliteit verlangen naar een omgeving zoals die van mobiele personen. Ik heb onlangs een keukenfabrikant leren kennen die keukens maakt die elektrisch in de hoogte kunnen worden aangepast. Zijn systeem werkt momenteel met een drukknop, maar ons systeem zou kunnen worden aangepast zodat het werkblad, de kookplaten en de kasten zich met een badge automatisch op de juiste hoogte stellen.” Door bij te dragen aan de uitwerking van dit soort toepassingen voor personen met een handicap waagt Omni-metrix zich aan een belangrijk, maar minder bekend aspect van duurzame ontwikkeling: de verbetering van het welzijn van iedereen.



•  
Isabelle Masson-Loodts voor REcentre  
Geïnterviewd /  
Alain Willems, Directeur Marketing

Omni-metrix bvba  
avenue Roi Baudouin 32  
4432 Alleur  
België

www.omni-metrix.com

Sector • import-export

Oprichtingsjaar • 2009

Aantal werknemers • 3 zelf-standigen en 1 werknemer

Jaarlijkse omzet (2010) •  
89.000 EUR