

48. Omni-metrix



Le système
immo-metrix économise
de l'énergie



Actif dans le monde de l'éclairage depuis 1995 en tant qu'importateur, Alain willems rencontre Jacques Stevens alors qu'il cherche des solutions sur mesure pour la gestion de l'éclairage pour du palais de justice de la cour européenne du Luxembourg. En avril 2009, Ils s'associent pour créer 'Omni-metrix' sprl. La société fabrique des produits d'immo-tique (gestion des immeubles à caractère tertiaire, industriel, ...) et de domotique (gestion de maisons privées passives et autres) sous la marque domo-metrix.

«Etant donné que le système immo-metrix peut tout faire, la clientèle peine à croire que ce système régule tout et pourtant c'est le cas ! »

////////////////////////////////////

«Jacques Stevens m'avait présenté un système de gestion qui pouvait fédérer toutes les techniques spéciales du bâtiment, explique Alain Willems, aujourd'hui directeur marketing d'Omni-metrix: c'est à dire, dans un premier temps l'éclairage, l'air conditionné, la ventilation, le chauffage mais aussi tous les ouvrants, les alarmes, les contrôles d'accès, un système de gestion de badges, et également les automatismes liés à l'environnement.

» Seul frein de ce produit ? Ses immenses possibilités :
«Etant donné que le système immo-metrix peut tout faire, la clientèle peine à croire que ce système régule tout et pourtant c'est le cas ! »

Le système immo-metrix est composé de contrôleurs et d'interfaces combinés à un Bus de terrain normé ISO 11898 utilisé à l'origine dans le secteur de l'automobile, mais qui convient très bien au secteur du bâtiment. Les possibilités d'adressage logique du BUS Devil-Net sont illimitées : le nombre d'adresses possibles est d'environ 537 millions, et chacune de ces adresses dispose de 64.000 fonctions. Très rapide, mais aussi très sûr, il est capable de transmettre les informations à la vitesse de 1 Megabit par seconde. Le contrôleur est équipé d'une interface Ethernet permettant un accès à Internet pour réaliser des maintenances à distance. Et d'autres modes de commande

comme le téléphone et le GSM sont également possibles. Omni-metrix offre une gamme domestique à un niveau de prix relativement bas, avec un haut degré de sécurité, une gamme tertiaire destinée aux hôpitaux, maisons de repos, centres administratifs et PME, et enfin une gamme industrielle, plus élevée au niveau du prix mais encore plus sécurisée.

Mais en quoi ce système est-il lié au développement durable? Alain Willems voit ce lien dans l'objectif global d'Omni-metrix : essayer de trouver des produits fiables dans le temps, qui permettent de faciliter la vie de chacun, et d'économiser l'énergie. « Nos produits sont fabriqués en Wallonie et pas en Chine, à l'exception de certains composants. Ils respectent toutes les normes CE... Et certaines interfaces, installées par exemple chez mon associé, tournent déjà depuis 17 ans. »

« Nous avons aussi développé un système de compteur énergétique capable de relever la consommation de gaz, d'eau et d'électricité à la minute, et de l'envoyer sur une adresse email. C'est avantageux pour n'importe qui : si il y a une perte d'eau, elle apparait tout de suite ! »

////////////////////////////////////

D'importantes économies d'énergies peuvent être réalisées grâce à l'installation d'un système immo-metrix : les contacts de fenêtres peuvent en effet être utilisés comme entrée dans le système pour d'autres fonctions que l'alarme et permettre par exemple de couper l'air conditionné automatiquement lorsque le système détecte que la fenêtre est ouverte. Tous les éléments analysés par le système peuvent aussi influencer une électrovanne pour régler un ou plusieurs radiateurs, la descente d'un store, ou la gestion de l'éclairage, etc. Le calcul du chauffage lié à l'éclairage naturel, couplé à des stores, permet d'économiser jusqu'à 93% d'énergie, lorsque les stores sont baissés ou relevés aux moments adéquats. « Nous avons



aussi développé un système de compteur énergétique capable de relever la consommation de gaz, d'eau et d'électricité à la minute, et de l'envoyer sur une adresse email. C'est avantageux pour n'importe qui: s'il y a une perte d'eau, elle apparaît tout de suite! »

Les entreprises peuvent d'autant mieux mesurer l'économie générée par ce système qu'il est disponible dans des tarifs adaptés aux très petites entreprises, avec, par exemple, des solutions pour 16 boutons poussoirs séparés et 16 éclairages séparés, pour 1235 euros... « Cette version peut être extrapolée vers une entreprise classique. Et lorsqu'une entreprise grandit, il suffit d'ouvrir la boucle, poursuit Alain Willems. » A l'heure où les entreprises sont également priées de réduire leurs émissions de gaz à effet de serre, les perspectives de développement pour Omni-metrix sont nombreuses : « Pour une entreprise de voyage qui éclairait tout son parking, nous avons par exemple pu faire en sorte que le système n'éclaire que le parcours du bus qui se range. Dans ce cas précis, cela représentait pour l'entreprise l'équivalent de 2,1 mois de retour sur investissement, et 12, 1 Tonnes de CO2 en moins ! »

« Le système immo-metrix trouve aussi des applications nobles lorsqu'il est utilisé pour faciliter la vie des personnes à mobilité réduite. »

////////////////////////////////////

Le système peut également allier l'économie d'énergie et la réduction d'émission carbone avec une dimension plus sociétale : Omni-metrix a, par exemple, travaillé avec TDS Office Design pour mettre au point le Smart Office, un système de bureaux ouverts destiné à du personnel très mobile pour lequel chaque employé dispose d'un badge qui actualise le bureau en fonction de son profil. « Ce bureau est notamment électriquement réglable en hauteur, en fonction de la taille. En règle générale, un bureau est à la bonne hauteur pour à peine 60 % des femmes et 80% des hommes. En janvier 2009, nous avons obtenu le prix Agoria catégorie "Innovation technologique" pour le développement de ce



système de gestion de bureaux. »
Le système immo-metrix trouve aussi des applications nobles lorsqu'il est utilisé pour faciliter la vie des personnes à mobilité réduite : « Les personnes à mobilité réduite souhaitent avoir un environnement comme celui des gens mobiles. J'ai rencontré récemment un fabricant de cuisines qui réalise des cuisines adaptatives électriquement en hauteur. Son système marche aujourd'hui avec un bouton poussoir, mais on pourrait imaginer d'y adapter notre système pour qu'au moyen d'un simple badge les plans de travail la taque de cuisson et les armoires se mettent à la bonne hauteur. » En participant à l'élaboration de ce type d'application qui permet de sociabiliser les personnes porteuses de handicap, Omni-metrix s'attaque à une autre dimension importante mais moins médiatisée du développement durable : l'amélioration du bien-être pour tous.

Isabelle Masson-Loodts pour REcentre
Personne interviewée /
Alain Willems, directeur marketing

Omni-metrix sprl
avenue Roi Baudouin 32
4432 Alleur
Belgique

www.omni-metrix.com

Secteur • import-export

Année de création • 2009

Nombre d'employés • 3
éindpendants et 1 salarié

Chiffre d'affaires (2010) •
89.000 EUR